# EMPRESAS SINTEX S.A.

# ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERINOS

Al 30 de septiembre de 2011

IFRS - International Financial Reporting Standards
NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
M$ - Miles de Pesos Chilenos

## Tabla de contenido

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.... 4

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCION.... 6

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS INTEGRALES.... 7

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO.... 8

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.... 9

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.... 11

1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD.... 12

2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.... 13

2.1.- CAMBIOS CONTABLES.... 24

3.- UNIFORMIDAD.... 25

4.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE.... 26

5.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.... 27

6.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.... 28

7- INVENTARIOS.... 31

8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES.... 32

9.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.... 33

10.- PROPIEDADES DE INVERSIÓN.... 37

11.- ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACION MANTENIDOS PARA LA VENTA.... 38

12.-PASIVOS NO CORRIENTES.... 39

13.- IMPUESTOS DIFERIDOS.... 40

14.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS.... 41

15.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.... 44

16.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS.... 45

17.- PROVISIONES ..... 46

18.- OTROS PASIVOS ..... 51

19.- PATRIMONIO NETO ..... 52

20.- INGRESOS ORDINARIOS ..... 53

21.- DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE ..... 54

22.- INFORMACIÓN POR SEGMENTOS ..... 55

23.- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA ..... 56

24.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES ..... 59

25.- MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD ..... 60

26.- HECHOS POSTERIORES ..... 61

27.- ANALISIS RAZONADO ..... 62

28.- HECHOS RELEVANTES ..... 67

# ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS

| | Nota | 2011-09-30 M$ | 2010-12-31 M$ | 2009-12-31 M$ |
|---|---|---|---|---|
| **Estado de situación financiera** | | | | |
| **Activos** | | | | |
| **Activos corrientes** | | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 4 | 5.108.342 | 7.993.355 | 9.275.578 |
| Otros activos financieros corrientes | | - | - | 1.560 |
| Otros activos no financieros corrientes | | 411.678 | 85.887 | 173.146 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes | 5 | 26.485.320 | 23.783.860 | 23.386.248 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 6 | 50.963 | 63.229 | 144.786 |
| Inventarios | 7 | 19.053.827 | 16.217.966 | 13.437.514 |
| Activos por impuestos corrientes | 8 | 987.793 | 785.345 | 114.220 |
| **Activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios** | | **52.097.923** | **48.929.642** | **46.533.052** |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | 11 | - | 573.150 | 17.400 |
| **Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios** | | **0** | **573.150** | **17.400** |
| **Activos corrientes** | | **52.097.923** | **49.502.792** | **46.550.452** |
| **Activos no corrientes** | | | | |
| Otros activos financieros no corrientes | 16 | 9.207 | 9.207 | 9.207 |
| Otros activos no financieros no corrientes | 16 | 51.270 | 29.328 | 31.520 |
| Propiedades, planta y equipo | 9 | 29.157.512 | 30.334.917 | 28.544.993 |
| Propiedad de inversión | 10 | 17.579.032 | 16.956.716 | 18.060.289 |
| Activos por impuestos diferidos | 13 | 572.159 | 258.098 | 455.070 |
| **Activos no corrientes** | | **47.369.180** | **47.588.266** | **47.101.079** |
| **Activos** | | **99.467.103** | **97.091.058** | **93.651.531** |

| | Nota | 2011-09-30 M$ | 2010-12-31 M$ | 2009-12-31 M$ |
|---|---|---|---|---|
| **Patrimonio y pasivos** | | | | |
| **Pasivos** | | | | |
| **Pasivos corrientes** | | | | |
| Otros pasivos financieros corrientes | 14 | 4.756.955 | 4.235.385 | 3.620.863 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 15 | 15.167.350 | 13.730.745 | 15.037.172 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 6 | 19.338 | 7.338 | 51.695 |
| Otras provisiones a corto plazo | 17 | 1.736.997 | 1.878.169 | 1.679.663 |
| Pasivos por impuestos corrientes | 8 | 973.470 | 630.074 | 553.855 |
| Otros pasivos no financieros corrientes | 18 | 247.908 | 854.366 | 493.639 |
| **Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta** | | **22.902.018** | **21.336.077** | **21.436.887** |
| **Pasivos corrientes** | | **22.902.018** | **21.336.077** | **21.436.887** |
| **Pasivos no corrientes** | | | | |
| Otros pasivos financieros no corrientes | 14 | 2.478.753 | 5.039.393 | 8.255.860 |
| Cuentas por pagar no corrientes | 12 | 149.918 | 211.617 | 26.841 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | | - | - | 45.522 |
| Pasivo por impuestos diferidos | 13 | 969.124 | 1.049.154 | 1.143.238 |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | 17 | 1.318.649 | 976.786 | 709.345 |
| Otros pasivos no financieros no corrientes | 15 | 53.260 | 53.260 | 55.795 |
| **Pasivos no corrientes** | | **4.969.704** | **7.330.210** | **10.236.601** |
| **Pasivos** | | **27.871.722** | **28.666.287** | **31.673.488** |
| **Patrimonio** | | | | |
| Capital emitido | 19 | 45.332.939 | 45.332.939 | 45.332.939 |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas | 19 | 21.143.177 | 18.195.080 | 11.787.996 |
| Otras reservas | 19 | 5.119.261 | 4.896.748 | 4.857.104 |
| **Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora** | | **71.595.377** | **68.424.767** | **61.978.039** |
| Participaciones no controladoras | | 4 | 4 | 4 |
| **Patrimonio** | | **71.595.381** | **68.424.771** | **61.978.043** |
| **Patrimonio y pasivos** | | **99.467.103** | **97.091.058** | **93.651.531** |

# ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCION

| | Nota | 2011-09-30 M$ | 2010-09-30 M$ | 2011-07-01 2011-09-30 M$ | 2010-07-01 2010-09-30 M$ |
|---|---|---|---|---|---|
| **Estado de resultados** | | | | | |
| **Ganancia (pérdida)** | | | | | |
| Ingresos de actividades ordinarias | 20 | 103.211.969 | 105.183.814 | 34.218.694 | 34.653.933 |
| Costo de ventas | | (77.193.387) | (74.303.364) | (26.343.455) | (25.609.182) |
| **Ganancia bruta** | | **26.018.582** | **30.880.450** | **7.875.239** | **9.044.751** |
| Otros ingresos | | 613.317 | 149.912 | (520.465) | 20.369 |
| Costos de distribución | | (4.423.101) | (3.593.976) | (1.362.807) | (478.666) |
| Gastos de administración | | (5.478.555) | (6.063.560) | (1.572.031) | (2.940.566) |
| Otros gastos, por función | | (7.252.876) | (7.693.673) | (2.404.729) | (2.752.376) |
| Otras ganancias (pérdidas) | | 188.998 | (137.174) | 430.899 | (101.918) |
| Ingresos financieros | | 256.542 | 114.438 | 86.891 | 36.238 |
| Costos financieros | | (475.943) | (615.897) | (147.133) | (225.132) |
| Diferencias de cambio | 21 | (764.753) | 16.865 | (830.198) | 523.496 |
| Resultados por unidades de reajuste | 21 | 30.716 | 275.125 | 5.631 | (15.193) |
| **Ganancia (pérdida), antes de impuestos** | | **8.712.927** | **13.332.510** | **1.561.297** | **3.111.003** |
| Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas | 13 | (1.264.830) | (1.426.028) | (203.127) | (483.589) |
| **Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas** | | **7.448.097** | **11.906.482** | **1.358.170** | **2.627.414** |
| **Ganancia (pérdida)** | | **7.448.097** | **11.906.482** | **1.358.170** | **2.627.414** |
| **Ganancia (pérdida), atribuible a** | | | | | |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | | 7.448.097 | 11.906.482 | 1.358.170 | 2.627.414 |
| **Ganancia (pérdida)** | | **7.448.097** | **11.906.482** | **1.358.170** | **2.627.414** |
| **Ganancia (pérdida)** | | **7.448.097** | **11.906.482** | **1.358.170** | **2.627.414** |
| **Ganancias por acción** | | | | | |
| **Ganancia por acción básica** | | | | | |
| Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas | | 297,2000 | 476,2600 | 54,3300 | 105,1000 |
| **Ganancia (pérdida) por acción básica** | | **297,2000** | **476,2600** | **54,3300** | **105,1000** |
| **Ganancias por acción diluidas** | | | | | |
| **Ganancias (pérdida) diluida por acción** | | **0,0000** | **0,0000** | **0,0000** | **0,0000** |

# ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS INTEGRALES

| | 2011-09-30 M$ | 2010-09-30 M$ | 2011-07-01 2011-09-30 M$ | 2010-07-01 2010-09-30 M$ |
|---|---|---|---|---|
| **Estado del resultado integral** | | | | |
| Ganancia (pérdida) | 7.448.097 | 11.906.482 | 1.358.170 | 2.627.414 |
| **Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos** | | | | |
| **Diferencias de cambio por conversión** | | | | |
| Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos | 4.869 | (3.194) | 2.160 | (5.956) |
| **Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión** | **4.869** | **(3.194)** | **2.160** | **(5.956)** |
| **Activos financieros disponibles para la venta** | | | | |
| **Coberturas del flujo de efectivo** | | | | |
| **Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos** | **4.869** | **(3.194)** | **2.160** | **(5.956)** |
| **Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral** | | | | |
| **Otro resultado integral** | **4.869** | **(3.194)** | **2.160** | **(5.956)** |
| **Resultado integral** | **7.452.966** | **11.903.288** | **1.360.330** | **2.621.458** |
| **Resultado integral atribuible a** | | | | |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora | 7.452.966 | 11.903.288 | 1.360.330 | 2.621.458 |
| **Resultado integral** | **7.452.966** | **11.903.288** | **1.360.330** | **2.621.458** |
| **Resultado integral** | **7.452.966** | **11.903.288** | **1.360.330** | **2.621.458** |

# ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

| | 2011-09-30 M$ | 2010-09-30 M$ |
|---|---|---|
| **Estado de flujos de efectivo** | | |
| **Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación** | | |
| **Clases de cobros por actividades de operación** | | |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 113.784.669 | 112.344.335 |
| Otros cobros por actividades de operación | 1.128.257 | - |
| **Clases de pagos** | | |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (98.207.857) | (98.521.047) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | (6.540.058) | (4.790.372) |
| Otros pagos por actividades de operación | (135.613) | (72.840) |
| Dividendos pagados, clasificados como actividades de operación | (4.461.174) | (7.854.077) |
| Intereses pagados, clasificados como actividades de operación | (48.219) | (4.942) |
| Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación | 148.290 | 81.764 |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación | (1.505.382) | (1.320.925) |
| Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación | (3.390) | 352.159 |
| **Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación** | **4.159.523** | **214.055** |
| **Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión** | | |
| Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión | 714.084 | - |
| Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión | (2.054.802) | (3.247.998) |
| Cobros a entidades relacionadas | 29.223 | 179.391 |
| **Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión** | **(1.311.495)** | **(3.068.607)** |
| **Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación** | | |
| Préstamos de entidades relacionadas | 43.751 | - |
| Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación | (5.119.868) | (182.980) |
| Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación | (104.214) | (128.814) |
| Pagos de préstamos a entidades relacionadas | - | (151.603) |
| Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación | - | - |
| Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación | (337.066) | (652.152) |
| **Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación** | **(5.517.397)** | **(1.115.549)** |
| **Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio** | **(2.669.369)** | **(3.970.101)** |
| **Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo** | | |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | (215.644) | (212.541) |
| **Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo** | **(2.885.013)** | **(4.182.642)** |
| Efectivo y equivalentes al efectivo (Saldo inicial) | 7.993.355 | 9.260.515 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 5.108.342 | 5.077.873 |

# ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

| | Capital emitido | Reservas de Revaluación | Reservas por diferencias de cambio por conversión | Otras Reservas varias | Otras reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011** | **45.332.939** | **(295.083 )** | **(1.476.562 )** | **6.668.393** | **4.896.748** | **18.195.080** | **68.424.767** | **4** | **68.424.771** |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Saldo Inicial Reexpresado** | **45.332.939** | **(295.083 )** | **(1.476.562 )** | **6.668.393** | **4.896.748** | **18.195.080** | **68.424.767** | **4** | **68.424.771** |
| Cambios en patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Resultado Integral** | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | - | - | - | - | - | 7.448.097 | 7.448.097 | - | 7.448.097 |
| Otro resultado integral | - | - | 4.869 | - | 4.869 | - | 4.869 | - | 4.869 |
| **Resultado integral** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **7.452.966** | **-** | **7.452.966** |
| Dividendos | - | - | - | - | - | (4.500.000 ) | (4.500.000 ) | - | (4.500.000 ) |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | 217.644 | - | 217.644 | - | 217.644 | - | 217.644 |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Total de cambios en patrimonio** | **-** | **-** | **222.513** | **-** | **222.513** | **2.948.097** | **3.170.610** | **-** | **3.170.610** |
| **Saldo Final Período Actual 30/09/2011** | **45.332.939** | **(295.083 )** | **(1.254.049 )** | **6.668.393** | **5.119.261** | **21.143.177** | **71.595.377** | **4** | **71.595.381** |

| | Capital emitido | Reservas de Revaluación | Reservas por diferencias de cambio por conversión | Otras Reservas varias | Otras reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo Inicial Período Anterior 01/01/10** | **45.332.939** | **(338.073 )** | **(1.473.216 )** | **6.668.393** | **4.857.104** | **11.787.996** | **61.978.039** | **4** | **61.978.043** |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Saldo Inicial Reexpresado** | **45.332.939** | **(338.073 )** | **(1.473.216 )** | **6.668.393** | **4.857.104** | **11.787.996** | **61.978.039** | **4** | **61.978.043** |
| Cambios en patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Resultado Integral** | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | - | - | - | - | - | 11.906.482 | 11.906.482 | - | 11.906.482 |
| Otro resultado integral | - | - | (3.194 ) | - | (3.194 ) | - | (3.194 ) | - | (3.194 ) |
| **Resultado integral** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **11.903.288** | **-** | **11.903.288** |
| Emisión de patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dividendos | - | - | - | - | - | (8.000.000 ) | (8.000.000 ) | - | (8.000.000 ) |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | 207.572 | - | 207.572 | - | 207.572 | - | 207.572 |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Total de cambios en patrimonio** | **-** | **-** | **204.378** | **-** | **204.378** | **3.906.482** | **4.110.860** | **-** | **4.110.860** |
| **Saldo Final Período Anterior 30/09/10** | **45.332.939** | **(338.073 )** | **(1.268.838 )** | **6.668.393** | **5.061.482** | **15.694.478** | **66.088.899** | **4** | **66.088.903** |

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

# 1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

SINTEX S.A. (en adelante la Sociedad , la Compañía, o SINTEX), se constituyó mediante escritura pública de 3 de Febrero de 1961 fecha desde la cual ha sido objeto de varias modificaciones estatutarias. Sintex S.A., cuenta con domicilio legal en las ciudades de Viña del Mar y Santiago, encontrándose su casa matriz en Avda. Santa María 2050, Providencia Santiago. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 0027. Sintex S.A. es una sociedad cuya actividad está orientada principalmente a inversiones en sociedades en el área de la comercialización y producción de productos químicos, servicios logísticos y terminales marítimos e inversiones en el ámbito inmobiliario.

# 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados de la Compañía correspondientes al periodo terminado al 30 de septiembre de 2011 los cuales se han preparado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"),

Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera de SINTEX al 30 de septiembre de 2011, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 23 de noviembre de 2011.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la consolidación.

Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables de acuerdo a las NIIF.

b. Período contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2011, al 31 de diciembre de 2010 y al 01 de enero de 2010

- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2011 y al 30 de septiembre de 2010.

- Estados de Resultados Integrales por el periodo entre el 01 de enero de 2011 al 30 de septiembre de 2011 y el periodo entre el 01 de enero de 2010 al 30 de septiembre de 2010.

- Estados de Flujos de Efectivo Directo por el periodo entre el 01 de enero de 2011 al 30 de septiembre de 2011 y el periodo entre el 01 de enero de 2010 al 30 de septiembre 2010.

c. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Deterioro de activos: La compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo

independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

La administración aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

Para los activos clasificados en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos, la vida útil que se le asigna es la determinada en base a criterios técnicos, la cual es proporcionada por el fabricante o el área de ingeniería de la compañía.

(ii) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. Sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

d. Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los Estados Financieros de la Compañía y las sociedades controladas por la matriz (sus filiales). Se posee control cuando la sociedad tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido eliminados en proceso de consolidación.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros "Patrimonio neto; participaciones minoritarias" en el Estado Consolidado de Situación Financiera y "Ganancia atribuible a participación minoritaria" en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Filiales: Una filial es una entidad sobre la cual la Sociedad tiene el control de regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de la Sociedad y sus filiales después de eliminar los saldos y transacciones intercompañía.

A partir del 01 de enero de 2011 se ha incorporado a la consolidación la propoción correspondiente al 50% del Joint Venture Terminal Marítimo Vopak Oxiquim Mejillones S.A., lo que implicó el ajuste a los respectivos periodos anteriores para su comparabilidad.

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

| Rut | Nombre sociedad | Moneda Funcional | Porcentaje de participación | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 30/09/2011 | | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
| | | | Directo | Indirecto | | |
| 80326500 - 3 | OXIQUIM S.A. | Peso chileno | 99,99 | 0 | 99,99 | 99,99 |
| 76075714 - 4 | INVERSIONES SIXTERRA S.A. | Peso chileno | 99,99 | 0 | 99,99 | 99,99 |
| 96852670 - 7 | DILOX S.A. | Peso chileno | 1 | 99 | 100 | 100 |
| 77841000 - 1 | OXIQUIM INVERSIONES INTERNACIONALES LTDA. | Dólar americano | 99,99 | 0 | 99,99 | 99,99 |
| 76041085 - 3 | FONDO DE INVERSION INMOBILIARIA INMOBILIA | Peso chileno | 43,12 | 56,88 | 100 | 100 |
| 76000239-9 | TM VOPAK-OXIQUIM S.A. | Peso chileno | - | 50,00 | 50 | 50 |
| Extranjera | OXIQUIM QUIMICA LTDA (BRASIL) | Real brasileño | 0,1127 | 99,8873 | 100 | 100 |
| Extranjera | OXIQUIM PERU | Nuevo sol peruano | 0 | 100 | 100 | 100 |

Cuando una entidad de la Compañía realiza transacciones con una asociada de la Compañía, las ganancias y pérdidas son eliminadas en función de la participación de la Compañía en la asociada correspondiente.

e. Negocios conjuntos

A partir de los estados financieros 2011 la participación en negocios conjuntos se registra mediante la consolidación proporcional estipulada en NIC 31.

Este cambio de criterio se fundamenta en la entrada en operaciones del Joint Venture.

f. Transacciones en moneda extranjera

Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados Financieros Consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los Estados Financieros Consolidados.

En la preparación de los Estados Financieros de las sociedades individuales, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Para propósitos de presentar los Estados Financieros Consolidados, los Estados Financieros de las filiales cuyas

monedas funcionales son distintas al peso chileno, han sido traducidos a peso chileno de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 (NIC 21), a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.

La diferencia de cambio surgida de la aplicación del criterio descrito en el párrafo anterior, se clasifican en patrimonio en el rubro “Reserva de conversión “.

Las “Unidades de Fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado Consolidado de Resultados Integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

Los activos y pasivos denominados en Dólares Estadounidenses (US$), Reales Brasileños, Soles Peruanos y Unidades de Fomento, han sido convertidos a Pesos Chilenos (moneda de presentación) a los tipos de cambio observados a la fecha de cierre:

| Moneda | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | $ | $ | $ |
| Dólar | 521,76 | 468,01 | 507,10 |
| Euro | 700,63 | 621,53 | 726,82 |
| Real | 283,75 | 278,91 | 290,52 |
| UF | 22.012,69 | 21.455,55 | 20.942,88 |
| Nuevos Soles | 185,97 | 166,92 | 175,54 |

g. Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la sociedad que realiza la inversión.

- Los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso.

- Los elementos adquiridos con anterioridad a la fecha en que SINTEX S.A. efectuó su transición a las NIIF incluyen en el costo de adquisición, en su caso, las revalorizaciones de activos permitidas en los distintos países para ajustar el valor de las Propiedades, Plantas y Equipos con la inflación registrada hasta esa fecha.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Las Propiedades, Plantas y Equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede, se ajusta en forma prospectiva.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

| | **Periodo** | **Vida Mínima** | **Vida Máxima** |
|---|---|---|---|
| Edificios | Años | 20 | 40 |
| Planta y Equipo | Años | 10 | 15 |
| Equipamiento de Tecnologías de la Información | Años | 3 | 4 |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo | Años | 3 | 7 |

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

h. Propiedades de Inversión

La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posteriormente al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan a valor justo.

i. Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles excluyendo la Plusvalía Comprada

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36.

• Deterioro de Activo fijo, inversiones en sociedades filiales y asociadas y otros activos de largo plazo: Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor

recuperable.

• Deterioro de activos financieros: En el caso de los que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

j. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios son reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen las siguientes condiciones:

(a) se han transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes.

(b) la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos

(c) el importe de los ingresos ordinarios puede ser medido con fiabilidad

(d) es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción, y

(e) los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

k. Costos de financiamiento

Los costos de financiamiento directamente asociados a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos activos que requieren, necesariamente, de un periodo de tiempo significativo antes de estar preparados para su uso o venta, se agregan al costo de dichos activos, hasta el momento en que dichos activos se encuentren sustancialmente preparados para su uso o venta.

l. Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro “Otros activos”.

m. Operaciones de leasing (Arrendamientos)

• Las ventas en modalidad de leasing financiero se consideran ventas de bienes, determinando el valor actual del contrato, descontando el valor de las cuotas periódicas y la opción de compra a la tasa de interés de cada contrato.

Las compras en modalidad de leasing financiero se consideran como compras de Propiedades, Planta y Equipos reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

• Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

n. Instrumentos financieros

n.1. Efectivo equivalente
Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor.

n.2. Inversiones financieras (excepto derivados e inversiones en sociedades)

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

• Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas: se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.

• Inversiones a mantener hasta su vencimiento: son aquellas que la Compañía tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.

n.3. Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con el público se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

o. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Compañía utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

p.1. Provisiones del personal

La Sociedad Matriz y algunas filiales tienen constituida una provisión para cubrir la indemnización por años de servicio que será pagada a su personal, de acuerdo con los contratos individuales y colectivos suscritos con sus trabajadores, la cual se registra a valor actual.

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

q. Activos no corrientes en desapropiación mantenidos para la venta

Los activos no corrientes destinados para la venta son medidos al menor valor entre el valor contable y el valor razonable menos el costo de venta. Los activos son clasificados en este rubro, cuando el valor contable puede ser recuperado a través de una transacción de venta, que sea altamente probable de realizar, y que tendrá disponibilidad inmediata en la condición en que se encuentra.

r. Impuesto a las Ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades filiales y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado, excepto activos o pasivos que provengan de combinaciones de negocio.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales el Grupo pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

La tasa aplicada para los activos y pasivos por impuestos diferidos corresponde a aquella que será aplicada al momento de su realización.

s. Dividendo mínimo

El artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas d e Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

t.- Ganancias por acción

De acuerdo a NIC 33 todas las entidades cuyas acciones ordinarias u ordinarias potenciales coticen públicamente, asi como por las entidades que estén en proceso de emitir acciones ordinarias, o acciones ordinarias potenciales, en los mercados públicos de valores deberán determinar y presentar la cifra de ganancias por acción.

Sintex ha realizado su cálculo por ganancias de acción básica dividiendo el resultado del periodo atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio neto de la controladora (numerador) entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación (denominador) durante el periodo.

A la fecha no existen instrumentos convertibles en acciones, por lo que no se requiere cálculo de ganancia por acción diluidas.

u. Nuevos pronunciamientos contables

u.1 Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 01 de enero de 2010

| Normas e interpretaciones | Aplicación obligatoria |
|---|---|
| NIC 24 revisada:<br>Revelaciones de partes relacionadas | Periodos anuales iniciados en o después del 01 de febrero de 2010 |
| Enmienda a NIC 32:<br>Clasificación de derechos de emisión | Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011 |
| Mejoras a NIIFs mayo 2010:<br>Colección de enmiendas a siete Normas Internacionales de Información Financiera | Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011 |
| CINIFF 19:<br>Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio | Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010 |
| Enmienda a NIIF 2:<br>Pagos basados en acciones | Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2010 |
| CINIIF 14:<br>El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción | Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011 |

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para Sintex. El resto de los criterios contables aplicados en 2011 no han variado respecto a los utilizados en 2010.

u.2 Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 01 de octubre de 2011 y siguientes

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no son de aplicación obligatoria.

| Normas e interpretaciones | Aplicación obligatoria |
|---|---|
| NIFF 9:<br>Instrumentos financieros | Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013 |
| NIIF 10:<br>Estados financieros consolidados | Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013 |

| | |
|---|---|
| NIIF 11:<br>Acuerdos conjuntos | Periodos anuales iniciados en o después del<br>01 de enero de 2013 |
| NIIF 12:<br>Revelaciones de participaciones en otras sociedades | Periodos anuales iniciados en o después del<br>01 de enero de 2013 |
| NIIF 13:<br>Mediciones de valor razonable | Periodos anuales iniciados en o después del<br>01 de enero 2013 |
| NIC 1:<br>Presentación de estados financieros<br>Presentación de componentes de otros resultados integrales | Periodos anuales iniciados en o después del<br>01 de julio 2012 |
| NIC 12:<br>Impuestos diferidos<br>Recuperación del activo subyacente | Periodos anuales iniciados en o después del<br>01 de enero de 2012 |
| NIC 19:<br>Beneficio a los empleados | Periodos anuales iniciados en o después del<br>01 de enero de 2013 |

La administración estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, podrían tener efectos en los estados financieros por lo que se están evaluando.

v. Clasificación corriente y no corriente

Activo corriente: Un activo debe clasificarse como corriente cuando:

(a) su saldo se espera realizar, o se tiene para su venta o consumo, en el transcurso del ciclo normal de la operación de la empresa;

(b) se mantiene fundamentalmente por motivos comerciales, o para un plazo corto de tiempo, y se espera realizar dentro del período de doce meses tras la fecha del balance; o

(c) se trata de efectivo u otro medio líquido equivalente, cuya utilización no esté restringida.
Todos los demás activos deben clasificarse como no corrientes.
Activo no corriente: Un activo que no cumpla la definición de activo corriente

Pasivo Corriente: Un pasivo debe clasificarse como corriente cuando:

(a) se espera liquidar en el curso normal de la operación de la empresa, o bien

(b) debe liquidarse dentro del periodo de doce meses desde la fecha del balance.
Todos los demás pasivos deben clasificarse como no corrientes.

Pasivo no corriente: Un pasivo que no cumpla la definición de pasivo corriente

w. Manejo de Riesgo:

La Matriz y las sociedades que configuran los Estados Financieros Consolidados, han establecidos determinadas

políticas y prácticas tendientes a acotar los riesgos inherentes a la operación, dentro de las cuales pueden destacarse las siguientes:

- Seguros: Existen seguros de Todo Riesgo Industrial, Transporte, Responsabilidad Civil, y Responsabilidad de Operador Portuario, entre otros.

- Medio Ambiental; La sociedad ha adscrito a la política de Producción Limpia y Conducta Responsable. Monitoreando en forma permanente el cumplimiento de las mismas.

- Seguridad: Se cuenta con altos estándares de Seguridad en cada una de las instalaciones, los que son monitoreados y supervisados en forma constante por personal especializado interno y externo.

- Deudores Comerciales: Se mantiene una política de seguros de crédito para los negocios de mayor riesgo crediticio, que cubre el 85% de las ventas realizadas. De esta forma se mitiga el riesgo asociado a las cuentas por cobrar. Por otro lado, se mantiene una política de provisión de incobrables en base a un análisis de la antigüedad de los saldos vencidos y recaudación histórica de cada cliente

- Inventarios: Los inventarios están en constante revisión desde el punto de vista de su factibilidad comercial. Por otro lado, aquellas existencias sin movimiento dentro de un plazo de un año son provisionadas

Acreedores Comerciales: La administración mantiene la liquidez adecuada para cumplir sus obligaciones con los acreedores, medida tanto en términos de liquidez como de prueba ácida, ambos indicadores se encuentran sobre 1,6 veces

# 2.1.- CAMBIOS CONTABLES

A partir del 01 de enero de 2011 se ha incorporado a la consolidación la proporción correspondiente al 50% del Joint Venture Terminal Marítimo Vopak Oxiquim Mejillones S.A., lo que implicó un ajuste a las respectivos periodos anteriores para su comparabilidad

# 3.- UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera consolidados al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, y de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 30 de septiembre 2010 y 2011, que se incluyen en el presente a efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

# 4.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2011, al 31 de diciembre 2010 y al 01 de enero de 2010 es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo

| Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Efectivo en Caja | 87.012 | 5.380 | 5.920 |
| Saldos en Bancos | 1.058.152 | 1.226.813 | 1.236.647 |
| Depósitos a Corto Plazo | 0 | 1.454.807 | 3.504.726 |
| Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 3.963.178 | 5.306.355 | 4.528.285 |
| **Total efectivo y equivalente al efectivo** | **5.108.342** | **7.993.355** | **9.275.578** |

El detalle de los depósitos a plazo de corto plazo es el siguiente:

| Depósitos a Corto Plazo | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Banco Edwards | - | 1.454.807 | 3.250.278 |
| Banco Do Brasil | - | - | 254.448 |
| **Total Depósitos a Corto Plazo** | **-** | **1.454.807** | **3.504.726** |

Todos los depósitos a plazo son de renta fija.

El rubro efectivo equivalente corresponde a fondos mutuos, cuyo detalle es el siguiente:

| Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Fondo Mutuo ITAU | 1.942.346 | 2.627.624 | 152.235 |
| BCI Administradora fondos mutuos | 656.231 | 373.900 | 3.570.306 |
| BBVA Administradora General de fondos. | 511.617 | 1.451.712 | - |
| Banchile Administradora General de fondos. | - | 249.940 | 805.744 |
| Fondo Mutuo Banco Estado | - | 58.137 | - |
| Santander Fondos Mutuos | 427.530 | - | - |
| Banco Do Brasil Fondo de Inversión | 425.454 | 545.042 | - |
| **Total Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo** | **3.963.178** | **5.306.355** | **4.528.285** |

Todos los fondos mutuos son de renta fija.

# 5.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | Corriente | Corriente | Corriente |
| | M$ | M$ | M$ |
| Deudores por venta | 24.048.524 | 20.816.147 | 18.476.754 |
| Estimación Deudores Incobrables | (416.463) | (275.837) | (395.990) |
| Documentos por cobrar | 2.070.312 | 2.388.932 | 2.580.739 |
| Deudores varios | 782.947 | 854.618 | 2.724.745 |
| **Totales** | **26.485.320** | **23.783.860** | **23.386.248** |

El detalle de los deudores varios es como sigue:

| Detalle Deudores Varios | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | Corriente | Corriente | Corriente |
| | M$ | M$ | M$ |
| Cta Cte Trabajadores | 385.308 | 196.333 | 235.051 |
| Otros Deudores USD | 101.662 | 18.920 | - |
| Otros Deudores MN | 101.527 | 117.440 | 233.905 |
| Deuda Perstorp SA | 0 | - | 1.699.786 |
| Deuda Epoxa | 140.704 | 209.925 | 209.925 |
| Tesoreria Gral. Republica | 18.855 | 312.000 | 70.651 |
| Operaciones Forwards | 0 | - | - |
| Otros | 34.891 | - | 275.427 |
| **-** | **782.947** | **854.618** | **2.724.745** |

# 6.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones normales del negocio. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

El detalle de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas es el siguiente:

| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | | | | | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RUT | Sociedad | Pais de origen | Relación | Moneda | Corriente | Corriente | Corriente |
| | | | | | M$ | M$ | M$ |
| 96.609.040 - 5 | Extractos Naturales Gelymar S.A. | Chile | Accionistas comunes | CLP | 35.957 | 43.002 | 9.945 |
| 96.821.230 - 3 | Neogel S.A. | Chile | Accionistas comunes | CLP | 5.148 | 20.227 | 35.615 |
| 84.255.000-9 | Vopak Chile Ltda. | Chile | Coligada | CLP | 9.858 | - | 99.226 |
| **Totales** | **-** | **-** | **-** | **-** | **50.963** | **63.229** | **144.786** |

El detalle de las cuentas por pagar con partes relacionadas es el siguiente:

| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | | | | | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RUT | Sociedad | Pais de origen | Relación | Moneda | M$ | M$ | M$ |
| | | | | | Corriente | Corriente | Corriente |
| 96.609.040 - 5 | Extractos Naturales Gelymar S.A. | Chile | Accionistas comunes | CLP | 9.480 | 7.338 | - |
| 84.255.000-9 | Vopak Chile Ltda. | Chile | Coligada | CLP | 9.858 | - | 49812 |
| Extranjera | Industras Químicas Oxiquim S.A (Argentina) | Argentina | Filial | USD | - | - | 1.883 |
| **Totales** | **-** | **-** | **-** | **-** | **19.338** | **7.338** | **51.695** |

El detalle de las transacciones entre empresas relacionadas es el siguiente:

| Transacciones con entidades relacionadas | | | | 30/09/2011 | | 31/12/2010 | | 31/12/2009 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RUT | Sociedad | Naturaleza de la Relación | Concepto | Monto | efectos en resultado (cargo/abono) | Monto | efectos en resultado (cargo/abono) | Monto | efectos en resultado (cargo/abono) |
| | | | | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ |
| 80.761.800-8 | Algina Inmobiliaria S.A | Accionistas comunes | Arriendo Inmueble | 69.648 | (69.648) | 87.970 | (87.970) | 86.305 | (86.305) |
| 80.761.800-8 | Algina Inmobiliaria S.A | Accionistas comunes | Venta Servicios | 406 | 406 | 413 | 413 | - | 0 |
| 96.879.820-0 | Prod. Quimicos Algina S.A | Accionistas comunes | Venta Servicios | 314 | 314 | 438 | 438 | 451 | 451 |
| 79.806.660-9 | Barros y Errazuriz Abogados | Director comun | Asesoría legal | 12.549 | (12.549) | 24.170 | (24.170) | 47.806 | (47.806) |
| 96.821.230-3 | Neogel S.A. | Accionistas comunes | Ventas productos | 47.627 | 47.627 | 102.180 | 102.180 | 90.149 | 90.149 |
| 96.609.040-5 | Extractos Naturales Gelymar S.A. | Accionistas comunes | Ventas productos | 253.020 | 253.020 | 166.575 | 166.575 | 206.355 | 206.355 |
| 96.609.040-5 | Extractos Naturales Gelymar S.A. | Accionistas comunes | Venta Servicios | 7.886 | 7.886 | 18.146 | 18.146 | 84.853 | 84.853 |
| 96.609.040-5 | Extractos Naturales Gelymar S.A. | Accionistas comunes | Compras productos | 205.091 | (205.091) | 276.860 | (276.860) | 227.058 | (227.058) |
| 6.193.740-4 | Edmundo Puente Ruiz | Gerente filial | Asesoria | 2.614 | (2.614) | 10.361 | (10.361) | 7.749 | (7.749) |

Cabe señalar que todas las transacciones son a valores de mercado tanto en su precio como en sus condiciones de pago, y han sido debidamente aprobadas por el directorio.

El detalle de las remuneraciones pagadas a los Directores para los años 2011, 2010 y 2009 es el siguiente:

| Remuneraciones directores | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RUT | Director | 2011 | 2010 | 2009 |
| | | Total M$ | Total M$ | Total M$ |
| 2.066.581-5 | V. Navarrete M. | 8.044 | 13.549 | 11.753 |
| 6.426.187-8 | V. Navarrete R. | 9.794 | 12.696 | 12.804 |
| 6.379.075-3 | F. Barros T. | 13.177 | 20.214 | 16.705 |
| 2.155.979-2 | F. Leniz. C. | 12.927 | 19.144 | 14.817 |
| 4.102.626-k | F.Agüero G. | 13.177 | 20.160 | 16.915 |
| 6.426.188-6 | J. Navarrete R. | 8.057 | 12.714 | 10.919 |
| 6.771.004-5 | P. Ayala R. | - | 4.188 | 11.966 |
| 7.149.292-3 | A. Hohlberg R. | 8.816 | 9.718 | 11.524 |
| **Totales** | | **73.992** | **112.383** | **107.403** |

# 7- INVENTARIOS

Los inventarios se presentan valorizados de acuerdo al método del costo de adquisición o producción, o a su valor neto realizable, el que sea menor. Además se presentan netos de provisiones para cubrir eventuales pérdidas por productos de baja rotación.

El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011, al 31 de diciembre de 2010 y al 01 de enero de 2010 es el siguiente:

| Inventarios | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Materias Primas | 4.915.156 | 4.170.054 | 4.577.130 |
| Mercaderías | 12.357.315 | 10.461.191 | 7.468.560 |
| Deterioro de valor Materias Primas | (141.377) | (84.254) | (124.420) |
| Bienes Terminados | 963.181 | 763.652 | 707.698 |
| Deterioro de valor Bienes Terminados | (3.851) | (8.693) | (9.707) |
| Inventarios de pañol | 974.113 | 917.541 | 819.133 |
| Deterioro de valor Inventarios de pañol | (10.710) | (1.525) | (880) |
| **-** | **19.053.827** | **16.217.966** | **13.437.514** |

# 8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes es el siguiente:

| Cuentas por cobrar por impuestos corrientes | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Impuesto al valor agregado | 867.682 | 662.024 | 114.220 |
| Pagos provisionales mensuales renta | 256.627 | 144.301 | - |
| Credito por absorción de pérdidas | 53.274 | 80.632 | - |
| Impuesto a las ganancias | (189.790) | (101.612) | - |
| **Totales** | **987.793** | **785.345** | **114.220** |

b) La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes es el siguiente:

| Cuentas por pagar por impuestos corrientes | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Impuesto a las ganancias | 430.922 | 256.742 | 592.163 |
| Credito por capacitación (SENCE) | (20.000) | (53.367) | (38.308) |
| impuesto al valor agregado | 561.702 | 426.699 | - |
| otros impuestos | 846 | - | - |
| **Totales** | **973.470** | **630.074** | **553.855** |

# 9.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2011, 31 de diciembre 2010 y 01 de enero de 2010

| Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto | 30/06/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| **Propiedades, Planta y Equipo, Neto** | **29.157.512** | **30.334.917** | **28.544.993** |
| Construcción en Curso, Neto | 1.459.249 | 4.523.822 | 3.123.521 |
| Terrenos, Neto | 5.495.459 | 5.589.039 | 5.606.939 |
| Edificios, Neto | 11.411.408 | 12.008.928 | 12.637.607 |
| Planta y Equipo, Neto | 9.396.946 | 6.466.727 | 6.112.432 |
| Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto | 248.369 | 332.258 | 170.453 |
| Vehículos de Motor, Neto | 196.460 | 208.033 | 183.883 |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto | 949.621 | 1.206.110 | 710.158 |

| Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| **Propiedades, Planta y Equipo, Bruto** | **83.600.057** | **82.289.598** | **77.834.930** |
| Construcción en Curso, Bruto | 1.459.249 | 4.523.822 | 3.123.521 |
| Terrenos, Bruto | 5.495.459 | 5.589.039 | 5.606.939 |
| Edificios, Bruto | 30.024.359 | 29.516.717 | 28.854.300 |
| Planta y Equipo, Bruto | 41.573.189 | 37.665.717 | 36.498.427 |
| Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto | 860.219 | 868.749 | 471.500 |
| Vehículos de Motor, Bruto | 541.179 | 580.414 | 481.836 |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto | 3.646.403 | 3.545.140 | 2.798.407 |

| Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| **Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta Y Equipo, Total** | **54.442.547** | **51.954.681** | **49.289.937** |
| Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios | 18.612.952 | 17.507.789 | 16.216.693 |
| Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo | 32.176.243 | 31.198.990 | 30.385.995 |
| Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información | 611.851 | 536.491 | 301.047 |
| Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor | 344.719 | 372.381 | 297.953 |
| Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros | 2.696.782 | 2.339.030 | 2.088.249 |

A continuación se presenta la composición y movimiento de propiedades, plantas y equipos al 30 de septiembre de 2011, al 31 de diciembre de 2010 y al 01 de enero de 2010

| | **Construcción en Curso** | **Terrenos** | **Edificios, Neto** | **Planta y Equipos, Neto** | **Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto** | **Vehículos de Motor, Neto** | **Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto** | **Propiedades, Planta y Equipo, Neto** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Saldo Inicial al 01/01/2011 | 4.523.822 | 5.589.039 | 12.008.928 | 6.466.727 | 332.258 | 208.033 | 1.206.110 | 30.334.917 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Adiciones | 1.203.957 | - | 402.910 | 3.494.444 | 686 | 61.155 | 36.881 | 5.200.033 |
| Desapropiaciones | - | - | - | - | - | 8.649 | - | 8.649 |
| Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Gasto por Depreciación | - | - | 1.090.957 | 1.017.767 | 88.773 | 46.976 | 325.400 | 2.569.873 |
| Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados | 15.367 | - | - | 440 | - | - | - | 15.807 |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | - | 2.055 | 6.162 | (18.545) | 4.198 | (17.103) | 8.219 | (15.014) |
| Otros Incrementos (Decrementos) | (4.253.163) | (95.635) | 84.365 | 472.527 | - | - | 23.811 | (3.768.095) |
| **Cambios, Total** | **(3.064.573)** | **(93.580)** | **(597.520)** | **2.930.219** | **(83.889)** | **(11.573)** | **(256.489)** | **(1.177.405)** |
| **Saldo Final al 30/06/2011** | **1.459.249** | **5.495.459** | **11.411.408** | **9.396.946** | **248.369** | **196.460** | **949.621** | **29.157.512** |

El movimiento de activos fijos para el año 2010 es el siguiente:

| | Construcción en Curso | Terrenos | Edificios, Neto | Planta y Equipos, Neto | Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto | Vehículos de Motor, Neto | Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto | Propiedades, Planta y Equipo, Neto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Saldo Inicial al 01/01/2010 | 3.123.521 | 5.606.939 | 12.637.607 | 6.112.432 | 170.453 | 183.883 | 710.158 | 28.544.993 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Adiciones | 4.331.729 | - | 77.169 | 231.546 | 318.946 | 52.407 | 910.617 | 5.922.414 |
| Desapropiaciones | 60.674 | - | 59.304 | - | - | 9.414 | - | 129.392 |
| Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Gasto por Depreciación | - | - | 1.428.503 | 1.074.200 | 157.141 | 71.112 | 375.394 | 3.106.350 |
| Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto | - | - | - | 108.044 | - | - | - | 108.044 |
| Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados | - | - | 43.887 | - | - | - | - | 43.887 |
| Otros Incrementos (Decrementos) | (2.870.754) | (17.900) | 825.846 | 1.304.993 | - | 52.269 | (39.271) | (744.817) |
| **Cambios, Total** | **1.400.301** | **(17.900)** | **(628.679)** | **354.295** | **161.805** | **24.150** | **495.952** | **1.789.924** |
| **Saldo Final al 31/12/2010** | **4.523.822** | **5.589.039** | **12.008.928** | **6.466.727** | **332.258** | **208.033** | **1.206.110** | **30.334.917** |

El movimiento de activos fijos para el año 2009 es:

| | Construcción en Curso | Terrenos | Edificios, Neto | Planta y Equipos, Neto | Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto | Vehículos de Motor, Neto | Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto | Propiedades, Planta y Equipo, Neto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Saldo Inicial al 01/01/2009 | 2.773.877 | 5.606.939 | 13.762.217 | 6.692.166 | 221.361 | 228.032 | 555.997 | 29.840.589 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Adiciones | 349.644 | - | 352.800 | 554.309 | 12.765 | 54.582 | 204.894 | 1.528.994 |
| Desapropiaciones | - | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta | - | - | - | - | 125 | - | 15.162 | 15.287 |
| Gasto por Depreciación | - | - | 1.477.410 | 1.134.043 | 63.548 | 98.731 | 35.571 | 2.809.303 |
| Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados | - | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Otros Incrementos (Decrementos) | - | - | - | - | - | - | - | 0 |
| **Cambios, Total** | **349.644** | **0** | **(1.124.610)** | **(579.734)** | **(50.908)** | **(44.149)** | **154.161** | **(1.295.596)** |
| **Saldo Final al 31/12/2009** | **3.123.521** | **5.606.939** | **12.637.607** | **6.112.432** | **170.453** | **183.883** | **710.158** | **28.544.993** |

# 10.- PROPIEDADES DE INVERSIÓN

La composición de las propiedades de inversión es el siguiente:

| Clases de Propiedades de Inversión | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable, Saldo Inicial | 16.956.716 | 18.060.289 | 18.060.289 |
| Desapropiaciones, Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable | 481.257 | - | - |
| Cambios en Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable (Presentación) | - | - | - |
| Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta, Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable | (1.103.573) | 1.103.573 | - |
| Otro Incremento (Decremento), Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable | - | - | - |
| **Cambios en Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable, Total** | **622.316** | **(1.103.573)** | **0** |
| **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable, Saldo Final** | **17.579.032** | **16.956.716** | **18.060.289** |

La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellos inmuebles mantenidos, ya sea, para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posteriormente al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan a valor justo.

Durante el proceso de implementación a IFRS las propiedades de inversión fueron valorizadas a su valor de mercado.

# 11.- ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACION MANTENIDOS PARA LA VENTA

El detalle de los activos no corrientes o grupos en desapropiación disponible para la venta es:

| Activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Terreno Quintero | - | 573.150 | - |
| Inversion en Oxiquim Argentina | - | - | 17.400 |
| **Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta , Saldo Inicial** | **0** | **573.150** | **17.400** |

# 12.-PASIVOS NO CORRIENTES

Arriendos Financieros
Información a revelar sobre arrendamientos financieros, arrendatario:

| Clase de activos en leasing , neto | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| Equipamiento de tecnologías de la información | 228.886 | 307.876 | 141.266 |

El valor presente de los pagos futuros derivados de dicho contrato de arrendamiento (leasing), son los siguientes:

| Valor presente de los pagos mínimos por pagar | Saldos al 30.09.2011 | | | Saldos al 31.12.2010 | | | Saldos al 31.12.2009 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Bruto | Interés | Valor presente | Bruto | Interés | Valor presente | Bruto | Interés | Valor presente |
| contratos de arrendamiento (arrendatario) | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ |
| Menor a un año | 99.029 | 13.278 | 85.751 | 124.463 | 17.292 | 107.171 | 130.452 | 5.476 | 124.976 |
| entre 1 años y 5 años | 162.047 | 12.129 | 149.918 | 233.219 | 21.602 | 211.617 | 28.002 | 1.161 | 26.841 |
| **Totales** | **158.454** | **6.637** | **235.669** | **357.682** | **38.894** | **318.788** | **158.454** | **6.637** | **151.817** |

# 13.- IMPUESTOS DIFERIDOS

El origen de los impuestos diferidos registrados es:

| | Activos por impuestos | Pasivos por impuestos | Activos por impuestos | Pasivos por impuestos | Activos por impuestos | Pasivos por impuestos |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 30/09/2011 | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2010 | 31/12/2009 | 31/12/2009 |
| | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ |
| Clientes incobrables | 83.293 | - | 42.132 | - | 62.845 | - |
| Castigo de existencias | 31.188 | - | 14.253 | - | 28.415 | - |
| Provision vacaciones | 97.991 | - | 81.417 | - | 80.707 | - |
| Depreciacion PPE | 222.742 | 348.448 | - | 500.297 | - | 524.694 |
| Activos leasing | - | - | - | - | 95.384 | 158.771 |
| Existencias | 21.678 | - | 18.133 | - | 19.263 | 11.295 |
| Revaluacion prop. Inversión | 69.244 | 353.098 | 69.244 | 387.689 | 70.308 | 378.154 |
| Indemnización por años de servicios | 25.748 | 267.578 | 19.734 | 137.995 | - | 36.892 |
| Otros | 20.275 | - | 13.185 | 23.173 | 98.148 | 33.432 |
| **-** | **572.159** | **969.124** | **258.098** | **1.049.154** | **455.070** | **1.143.238** |

A continuación se presenta el gasto registrado por el impuesto a las ganancias en el estado de resultados consolidados:

| **Componentes de gasto (ingreso)por impuesto a las ganancias** | 01/01/2011 30/09/2011 | 01/01/2010 30/09/2010 | 01/04/2011 30/09/2011 | 01/10/2010 30/09/2010 |
|---|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ | M$ |
| Gasto por impuestos corrientes | 1.686.101 | 1.502.813 | 268.944 | 475.053 |
| Ajuste Gasto tributario (ejercicio anterior) | (27.177) | (161.799) | 0 | 0 |
| Recuperación por perdida (PPUA) | - | - | 0 | 0 |
| Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporales | (394.094) | 85.014 | (65.817) | 8.536 |
| **-** | **1.264.830** | **1.426.028** | **203.127** | **483.589** |

# 14.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los préstamos bancarios corrientes que devengan intereses es el siguiente:

| Prestamos corrientes | | | | | | 30/09/2011 | | | | | 31/12/2010 | | | | | 31/12/2009 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Entidad Deudora | | | Entidad Acreedora | | | tasas mensual | $ no reajustable | Dólares | Otras monedas | Totales | tasas mensual | $ no reajustable | Dólares | Otras monedas | Totales | tasas mensual | $ no reajustable | Dólares | Totales |
| RUT | Nombre entidad deudora | País | RUT | Banco o Institución Financiera | País | | M$ | M$ | M$ | M$ | | M$ | M$ | M$ | M$ | | M$ | M$ | M$ |
| 92013000-3 | Sintex S.A. | Chile | 97006000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | 0,50% | - | - | - | - | 0,40% | - | 65079 | - | 65.079 | 0,14% | - | 27.221 | 27.221 |
| 80326500-3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97041000-7 | Banco Itau | Chile | 0,35% | - | - | - | - | 0,35% | - | 41011 | - | 41.011 | 0,14% | - | 107.481 | 107.481 |
| 80326500-3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | Chile | 0,90% | - | 117.388 | - | 117.388 | 0,85% | - | 228701 | - | 228.701 | - | - | - | 0 |
| 80326500-3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.053.000-2 | Security | Chile | 0,35% | - | - | - | - | - | - | - | - | 0 | 0,14% | - | 88.006 | 88.006 |
| 80326500-3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | Chile | 0,48% | - | 762.659 | - | 762.659 | 0,48% | - | 88306 | - | 88.306 | - | - | - | - |
| 0-E | Oxiquim Quimica Ltda. | Brasil | 0-E | Banco Do Brasil | Brasil | 0,15% | - | - | 626.508 | 626.508 | 0,15% | - | - | 524.645 | 524.645 | - | - | - | - |
| **Subtotal** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **0** | **880.047** | **626.508** | **1.506.555** | **-** | **-** | **423.097** | **524.645** | **947.742** | **-** | **0** | **222.708** | **222.708** |

| Porción corriente de prestamos no corrientes | | | | | | 30/09/2011 | | | | | 31/12/2010 | | | | | 31/12/2009 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Entidad Deudora | | | Entidad Acreedora | | | tasas anual | $ no reajustable | Dólares | Otras monedas | Totales | tasas anual | $ no reajustable | Dólares | Otras monedas | Totales | tasas anual | $ no reajustable | Dólares | Totales |
| RUT | Nombre entidad deudora | País | RUT | Banco o Institución Financiera | País | | M$ | M$ | M$ | M$ | | M$ | M$ | M$ | M$ | | M$ | M$ | M$ |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | Chile | 7,09% | 1.971.155 | - | - | 1.971.155 | 6,77% | 2.030.009 | - | - | 2.030.009 | 6,92% | 2.081.142 | - | 2.081.142 |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | 6,25% | 783.654 | - | - | 783.654 | 6,25% | 823.317 | - | - | 823.317 | 6,92% | 845.419 | - | 845.419 |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | Chile | 5,13% | - | 495.591 | - | 495.591 | 5,13% | - | 434.317 | - | 434.317 | 5,13% | - | 471.594 | 471.594 |
| **Subtotal** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **2.754.809** | **495.591** | **-** | **3.250.400** | **-** | **2.853.326** | **434.317** | **-** | **3.287.643** | **-** | **2.926.561** | **471.594** | **3.398.155** |
| **Total prestamos corrientes** | | | | | | | **2.754.809** | **1.375.638** | **626.508** | **4.756.955** | **-** | **2.853.326** | **857.414** | **-** | **4.235.385** | **-** | **2.926.561** | **694.302** | **3.620.863** |

El detalle de los préstamos bancarios no corrientes que devengan intereses es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2011

| Prestamos no corrientes | | | | | | | | | | | | | Fecha cierre periodo actual Total largo plazo al cierre de los estados financieros | tasa interés anual promedio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | AÑOS DE VENCIMIENTO | | | | | | | |
| Entidad Deudora | | | Entidad Acreedora | | | Moneda índice de reajuste | mas de 1 hasta 2 | Mas de 2 hasta 3 | mas de 3 hasta 5 | mas de 5 hasta 10 | mas de 10 años | | | |
| RUT | Nombre entidad deudora | País | RUT | Banco o Institución Financiera | País | | | | | | monto | plazo | | |
| | | | | | | | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ | | | |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.032.000 - 8 | BBVA | Chile | USD | 481.628 | - | - | - | - | - | 481.628 | 5,13 |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.004.000 - 5 | Banco de Chile | Chile | CLP | 1.612.510 | - | - | - | - | - | 1.612.510 | 7,09 |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.006.000 - 6 | Banco Estado | Chile | CLP | 384.615 | - | - | - | - | - | 384.615 | 6,25 |
| **-** | **-** | **-** | **Total** | **-** | **-** | **-** | **2.478.753** | **0** | **0** | **-** | **-** | **-** | **2.478.753** | **-** |

Al 31 de diciembre de 2010

| Prestamos no corrientes | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | AÑOS DE VENCIMIENTO | | | | | | Fecha cierre periodo anterior Total largo plazo al cierre de los estados financieros | tasa interés anual promedio |
| Entidad Deudora | | | Entidad Acreedora | | | Moneda índice de reajuste | mas de 1 hasta 2 | Mas de 2 hasta 3 | mas de 3 hasta 5 | mas de 5 hasta 10 | mas de 10 años | | | |
| | | | | | | | | | | | monto | plazo | | |
| RUT | Nombre entidad deudora | País | RUT | Banco o Institución Financiera | País | | M$ | M$ | M$ | M$ | M$ | | | |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.032.000 - 8 | BBVA | Chile | USD | 432.009 | 216.008 | - | - | - | - | 648.017 | 5,13 |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.004.000 - 5 | Banco de Chile | Chile | CLP | 1.925.020 | 1.312.510 | - | - | - | - | 3.237.530 | 7,09 |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.006.000 - 6 | Banco Estado | Chile | CLP | 769.231 | 384.615 | - | - | - | - | 1.153.846 | 6,25 |
| **-** | **-** | **-** | **Total** | **-** | **-** | **-** | **3.126.260** | **1.913.133** | **-** | **-** | **-** | **-** | **5.039.393** | **-** |

Al 01 de enero 2010

| Prestamos no corrientes | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | AÑOS DE VENCIMIENTO | | | | | | Fecha cierre periodo anterior Total largo plazo al cierre de los estados financieros | tasa interés anual promedio |
| Entidad Deudora | | | Entidad Acreedora | | | Moneda índice de reajuste | mas de 1 hasta 2 | Mas de 2 hasta 3 | mas de 3 hasta 5 | mas de 5 | mas de 10 años | | | |
| | | | | | | | | | | hasta 10 | monto | plazo | | |
| RUT | Nombre entidad deudora | País | RUT | Banco o Institución Financiera | País | | M$ | M$ | | | | | | |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.032.000 - 8 | BBVA | Chile | USD | 468.092 | 468.092 | 234.049 | - | - | - | 1.170.233 | 5,13 |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.004.000 - 5 | Banco de Chile | Chile | CLP | 1.925.020 | 1.925.020 | 1.312.510 | - | - | - | 5.162.550 | 7,09 |
| 80326500 - 3 | Oxiquim S.A. | Chile | 97.006.000 - 6 | Banco Estado | Chile | CLP | 769.231 | 769.231 | 384.615 | - | - | - | 1.923.077 | 6,25 |
| **-** | **-** | **-** | **Total** | **-** | **-** | **-** | **3.162.343** | **3.162.343** | **1.931.174** | **-** | **-** | **-** | **8.255.860** | **-** |

# 15.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El desglose de este rubro es el siguiente:

Corriente

| Clases de acreedores y otras cuentas por pagar, corriente | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| **Acreedores y otras cuentas por pagar, corriente** | **15.167.350** | **13.730.745** | **15.037.172** |
| Acreedores comerciales, corriente | 14.088.526 | 12.137.477 | 14.080.044 |
| Dividendos por pagar | 973.710 | 1.012.985 | 859.455 |
| Otras cuentas por pagar, corriente | 105.114 | 580.283 | 97.673 |

No corriente

| Clases de acreedores y otras cuentas por pagar, no corriente | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| **Acreedores y otras cuentas por pagar, no corriente** | **53.260** | **53.260** | **55.795** |
| Acreedores comerciales, no corriente | 0 | - | - |
| Otras cuentas por pagar, no corriente | 53.260 | 53.260 | 55.795 |

# 16.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2011, 31 de diciembre 2010 y 01 de enero de 2010 es el siguiente:

| Clases de Instrumentos Financieros | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| | | | |
| Clases de Otros Activos Financieros (Presentación) | - | - | - |
| **Otros Activos Financieros** | **9.207** | **9.207** | **9.207** |
| Otros Activos Financieros, Corriente | - | - | - |
| Otros Activos Financieros, No Corriente | 9.207 | 9.207 | 9.207 |
| Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto (Presentación) | - | - | - |
| **Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente** | **26.485.320** | **23.783.860** | **23.386.248** |
| Deudores Comerciales, Neto, Corriente | 25.702.373 | 22.929.242 | 20.661.503 |
| Cuentas por Cobrar por Arrendamiento Financiero, Neto, Corriente | - | - | 1.699.786 |
| Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente | 782.947 | 854.618 | 1.024.959 |
| **Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente** | **51.270** | **29.328** | **31.520** |
| Deudores Comerciales, Neto, No Corriente | - | - | - |
| Cuentas por Cobrar por Arrendamiento Financiero, Neto, No Corriente | - | - | - |
| Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente | 51.270 | 29.328 | 31.520 |
| Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto (Presentación) | - | - | - |
| **Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, Corriente** | **26.901.783** | **24.059.697** | **23.782.238** |
| Deudores Comerciales, Bruto, Corriente | 26.118.836 | 23.205.079 | 21.057.493 |
| Cuentas por Cobrar por Arrendamiento Financiero, Bruto, Corriente | - | - | 1.699.786 |
| Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, Corriente | 782.947 | 854.618 | 1.024.959 |
| **Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, No Corriente** | **51.270** | **29.328** | **31.520** |
| Cuentas por Cobrar por Arrendamiento Financiero, Bruto, No Corriente | - | - | - |
| Otras Cuentas por Cobrar,Bruto, No Corriente | 51.270 | 29.328 | 31.520 |
| Clases de Préstamos que Acumulan (Devengan) Intereses (Presentación) | - | - | - |
| **Préstamos que Devengan Intereses, Corriente** | **4.756.955** | **4.235.385** | **3.620.863** |
| Préstamos Bancarios, Corrientes | 4.756.955 | 4.238.385 | 3.620.863 |
| Otros Préstamos, Corriente | - | - | - |
| **Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes** | **2.478.753** | **5.039.393** | **8.255.860** |
| Préstamos Bancarios, No Corrientes | 2.478.753 | 5.039.393 | 8.255.860 |
| Clases de Acreedores y Otras Cuentas por Pagar (Presentación) | - | - | - |
| **Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente** | **15.167.350** | **13.730.745** | **15.037.172** |
| Acreedores Comerciales, Corriente | 14.088.526 | 12.619.518 | 14.080.045 |
| Pasivos de Arrendamientos, Corriente | - | - | - |
| Otras Cuentas por Pagar, Corriente | 1.078.824 | 1.111.227 | 957.127 |
| **Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, No Corriente** | **149.918** | **211.617** | **26.841** |
| Acreedores Comerciales, No Corriente | - | - | - |
| Pasivos de Arrendamientos, No Corriente | 149.918 | 211.617 | 26.841 |
| Otras Cuentas por Pagar, Corriente | - | - | - |

# 17.- PROVISIONES

El desglose de este rubro es el siguiente, al 30 de septiembre de 2011:

Corrientes:

| Clases de Provisiones | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| **Provisiones, Corriente** | **M$** | **M$** | **M$** |
| Participación, gratificaciones y otros. | 1.037.627 | 1.199.307 | 998.137 |
| Vacaciones | 591.734 | 555.492 | 481.722 |
| Bono vacaciones | 85.767 | 111.384 | 141.172 |
| Licencias (royalties) | 0 | 0 | 52.716 |
| Proveedores | 21.869 | 9.719 | 5.916 |
| Forward (1) | 0 | 2.267 | - |
| Otras | 0 | 0 | - |
| **-** | **1.736.997** | **1.878.169** | **1.679.663** |

No corrientes

| Clases de Provisiones | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| **Provisiones, No Corriente** | **M$** | **M$** | **M$** |
| Indemnización por años de servicios | 1.318.649 | 976.786 | 709.345 |
| **-** | **1.318.649** | **976.786** | **709.345** |

El detalle de los movimientos de las provisiones es el siguiente:

| Movimientos en Provisiones | Participación | Vacaciones | Bono Vacaciones | Licencias (royalties) | Proveedores | Otras | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Saldo Inicial | 1.199.307 | 555.492 | 111.384 | - | 9.719 | 2.267 | 1.878.169 |
| **Cambios en Provisiones** | | | | | | | |
| Provisiones Adicionales | 1.019.646 | 161.305 | 85.767 | - | 26.607 | - | 1.293.325 |
| Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes (Número) | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Provisión Utilizada | 1.150.147 | 125.063 | 111.384 | - | 14.578 | 2.267 | 1.403.439 |
| Reversión de Provisión No Utilizada | 31.179 | - | - | - | - | - | 31.179 |
| Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo | - | - | - | - | 121 | - | 121 |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | - | - | - | - | - | - | 0 |
| **Cambios en Provisiones, Total (Número)** | **(161.680)** | **36.242** | **(25.617)** | **0** | **12.150** | **(2.267)** | **(141.172)** |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Saldo Final al 30/09/2011** | **1.037.627** | **591.734** | **85.767** | **0** | **21.869** | **0** | **1.736.997** |

Al 31 de diciembre de 2010

| **Movimientos en Provisiones** | **Participación** | **Vacaciones** | **Bono Vacaciones** | **Licencias (royalties)** | **Proveedores** | **Otras** | **Total** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Saldo Inicial | 998.137 | 481.722 | 141.172 | 52.716 | 5.916 | 0 | 1.679.663 |
| **Cambios en Provisiones** | | | | | | | |
| Provisiones Adicionales | 1.199.307 | 207.675 | 111.384 | 107.209 | 16.553 | 103.140 | 1.745.268 |
| Provisión Utilizada | 982.777 | 133.905 | 141.172 | 101.631 | 12.653 | - | 1.372.138 |
| Reversión de Provisión No Utilizada | 15.360 | - | - | 58.839 | 266 | 100.873 | 175.338 |
| Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo | - | - | - | - | 169 | - | 169 |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | - | - | - | 545 | - | - | 545 |
| **Cambios en Provisiones, Total (Número)** | **201.170** | **73.770** | **(29.788)** | **(52.716)** | **3.803** | **2.267** | **198.506** |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Saldo Final al 31/12/2010** | **1.199.307** | **555.492** | **111.384** | **0** | **9.719** | **2.267** | **1.878.169** |

Al 01 de enero 2010 los mivimientos de provisiones es:

| Movimientos en Provisiones | Participacion | Vacaciones | Bono vacaciones | Licencias (royalties) | Proveedores | Otras | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Provisión Total, Saldo Inicial al 01/01/09 | 1.628.707 | 504.282 | 99.632 | 100.928 | - | 11.983 | 2.345.532 |
| **Cambios en Provisiones** | | | | | | | |
| Provisiones Adicionales | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes | 1.009.769 | 123.770 | 141.172 | 278.972 | 5.916 | 9.815 | 1.569.414 |
| Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Provisión Utilizada | 1.497.518 | 162.904 | 99.632 | 375.082 | - | 21.798 | 2.156.934 |
| Reversión de Provisión No Utilizada | 142.821 | - | - | - | - | - | 142.821 |
| Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo | - | 16.574 | - | - | - | - | 16.574 |
| Incremento (Decremento) de Cambio en Tasa de Descuento | - | - | - | - | - | - | 0 |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | - | - | - | 47.898 | - | - | 47.898 |
| Otro Incremento (Decremento) | - | - | - | - | - | - | 0 |
| **Cambios en Provisiones , Total** | **(630.570)** | **(22.560)** | **41.540** | **(48.212)** | **5.916** | **(11.983)** | **(665.869)** |
| **Provisión Total, Saldo Final 31/12/09** | **998.137** | **481.722** | **141.172** | **52.716** | **5.916** | **0** | **1.679.663** |

El detalle de los movimientos de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

| **Movimientos en Provisiones Indemnización por años de servicio (Presentación)** | | | |
|---|---|---|---|
| | **30/09/2011** | **31/12/2010** | **31/12/2009** |
| **Movimientos en Provisiones** | **M$** | **M$** | **M$** |
| Provisión Total, Saldo Inicial | 976.786 | 709.345 | 449.571 |
| **Cambios en Provisiones** | | | |
| Provisiones Adicionales | 512.149 | 490.361 | 610.255 |
| Provisión Utilizada | 170.286 | 221.772 | 350.481 |
| Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo | - | (1.148 ) | - |
| **Cambios en Provisiones , Total** | **341.863** | **267.441** | **259.774** |
| **Provisión Total, Saldo Final** | **1.318.649** | **976.786** | **709.345** |

# 18.- OTROS PASIVOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Corriente

| Otros Pasivos | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | Corrientes | Corrientes | Corrientes |
| | M$ | M$ | M$ |
| Retenciones | 162.157 | 679.624 | 368.663 |
| Porción corriente leasing | 85.751 | 107.171 | 124.976 |
| Ingresos percibidos por adelantados | - | 67.571 | - |
| **Totales** | **247.908** | **854.366** | **493.639** |

# 19.- PATRIMONIO NETO

Movimiento Patrimonial:

a) Capital pagado

Al 30 de septiembre de 2011 el capital pagado asciende a M$ 45.332.939 y se encuentra dividido en 25.000.000 acciones serie única sin valor nominal.

b) Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2011, se acordó la distribución de un dividendo definitivo de $180 por acción, que corresponde a M$ 4.500.000

En Sesión de Directorio celebrada el 29 de abril de 2010 se acordó la distribución de un dividendo provisorio de $32 por acción, que corresponde a M$800.000.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 29 de abril de 2010 se acordó la distribución de un dividendo definitivo de $128 por acción, que corresponde a M$3.200.000.

c) Otras reservas

• Reservas de conversión: Provienen fundamentalmente a las diferencias de cambio que se originan en:
- La conversión de nuestras filiales que tienen moneda funcional distinta al peso (nota 2.g).

• Reservas por revaluación: Provienen principalmente de las revaluaciones de las propiedades de inversión.

•Otras reservas Varias: Estas reservas corresponden fundamentalmente a lo siguiente:

- Ajustes a las inversiones en empresas relacionadas desde la fecha de transición a NIIF, 1 de enero de 2009, hasta el 31 de diciembre de 2009.

# 20.- INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro en las cuentas de resultados consolidados al 30 de septiembre de 2011 y 30 de septiembre de 2010 es el siguiente:

| Clases de Ingresos Ordinarios | 01/01/2011 30/09/2011 | 01/01/2010 30/09/2010 | 01/07/2011 30/09/2011 | 01/07/2010 30/09/2010 |
|---|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ | M$ |
| Prestación de Servicios | 6.417.739 | 6.291.395 | 2.247.695 | 2.805.912 |
| Venta de Bienes | 95.898.686 | 93.311.556 | 31.958.380 | 30.972.089 |
| Otros | 895.544 | 5.580.863 | 12.619 | 875.932 |
| **-** | **103.211.969** | **105.183.814** | **34.218.694** | **34.653.933** |

# 21.- DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de la diferencias de cambio al 30 de septiembre de 2011 y 30 de septiembre de 2010 es como sigue:

| **Diferencia en cambio** | **01/01/2011 30/09/2011** | **01/01/2010 30/09/2010** | **01/07/2011 30/09/2011** | **01/07/2010 30/09/2010** |
|---|---|---|---|---|
| | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** |
| **Clases Activos** | | | | |
| Caja y Bancos | 339.935 | (153.165) | 310.243 | (169.946) |
| Deudores comerciales | 460.294 | (387.246) | 439.121 | (856.145) |
| Inventario | 11.102 | 638 | (30.430) | 54.785 |
| Otros activos no financieros | 228.309 | 334 | 235.540 | (5.346) |
| **Efectos variaciones tasa de cambio en activos** | **1.039.640** | **(539.439)** | **954.474** | **(976.652)** |
| | | | | |
| **Clases de pasivos** | | | | |
| Pasivos financieros | (203.256) | 120.390 | (193.483) | 336.224 |
| Cuentas por pagar comerciales | (1.499.627) | 420.887 | (1.489.991) | 1.146.047 |
| Otros pasivos no financieros | (101.510) | 15.027 | (101.198) | 17.877 |
| **Efectos variaciones tasa de cambio en pasivos** | **(1.804.393)** | **556.304** | **(1.784.672)** | **1.500.148** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Total Efectos variaciones tasa de cambio** | **(764.753)** | **16.865** | **(830.198)** | **523.496** |

El resultado por unidades de reajuste al 30 de septiembre de 2011 y al 30 de septiembre 2010 es el siguiente:

| **Resultados por unidades de reajuste** | **01/01/2011 30/09/2011** | **01/01/2010 30/09/2010** | **01/07/2011 30/09/2011** | **01/07/2010 30/09/2010** |
|---|---|---|---|---|
| | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** |
| **Clases Activos** | | | | |
| Deudores comerciales | 33.173 | (75) | 5.796 | (1.392) |
| **Sub-totales** | **33.173** | **(75)** | **5.796** | **(1.392)** |
| | | | | |
| **Clases de pasivos** | | | | |
| Cuentas por pagar comerciales | (225) | 277.457 | (120) | (13.174) |
| Otros pasivos | (2.232) | (2.257) | (45) | (627) |
| **Sub-total** | **(2.457)** | **275.200** | **(165)** | **(13.801)** |
| | | | | |
| **Total resultado por unidades de reajuste** | **30.716** | **275.125** | **5.631** | **-15.193** |

# 22.- INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La compañía revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF Nº8, "Segmentos operativos" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

El negocio de la compañía se enfoca en la comercialización de productos químicos y en la prestación de servicios relacionados con el rubro químico, los cuales son provistos a través de las distintas unidades de negocio regionales que la compañía tiene a lo largo del país y sudamérica, y que conforman sus segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración superior para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza la compañía para gestionar sus operaciones, son los siguientes:

• Comercial
• Servicios
• Otros

Dado que la organización societaria a través de la cual la compañía estructura sus operaciones es por tipo de negocio, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los Estados Financieros de los segmentos que componen la empresa. La información presentada corresponde al 30 de septiembre de 2011 y 30 de septiembre de 2010.

| | 01/01/2011 30/09/2011 | 01/01/2011 30/09/2011 | 01/01/2011 30/09/2011 | 01/01/2011 30/09/2011 | 01/07/2011 30/09/2011 | 01/07/2011 30/09/2011 | 01/07/2011 30/09/2011 | 01/07/2011 30/09/2011 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Segmentos** | **Comercial** | **Servicios** | **Otros** | **Total** | **Comercial** | **Servicios** | **Otros** | **Total** |
| **Periodo Actual** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** |
| Ingresos Ordinarios | 96.574.785 | 5.025.687 | 1.611.497 | 103.211.969 | 32.597.528 | 1.614.448 | 6.718 | 34.218.694 |
| Costos | (73.866.949) | (2.669.664) | (656.774) | (77.193.387) | (25.420.235) | (920.280) | (2.940) | (26.343.455) |
| Margen Bruto | 22.707.836 | 2.356.023 | 954.723 | 26.018.582 | 7.177.293 | 694.168 | 3.778 | 7.875.239 |
| Otras partidas de operación | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Costos y gastos de operación | (15.460.453) | (1.483.710) | (210.369) | (17.154.532) | (4.861.032) | (417.860) | (60.675) | (5.339.567) |

| | 01/01/2010 30/09/2010 | 01/01/2010 30/09/2010 | 01/01/2010 30/09/2010 | 01/01/2010 30/09/2010 | 01/07/2010 30/09/2010 | 01/07/2010 30/09/2010 | 01/07/2010 30/09/2010 | 01/07/2010 30/09/2010 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Segmentos** | **Comercial** | **Servicios** | **Otros** | **Total** | **Comercial** | **Servicios** | **Otros** | **Total** |
| **Periodo anterior** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** |
| Ingresos Ordinarios | 93.049.002 | 4.825.849 | 7.308.963 | 105.183.814 | 32.178.184 | 1.587.664 | 888.085 | 34.653.933 |
| Costos | (69.799.096) | (2.033.712) | (2.470.556) | (74.303.364) | (24.974.444) | (524.654) | (110.084) | (25.609.182) |
| Margen Bruto | 23.249.906 | 2.792.137 | 4.838.407 | 30.880.450 | 7.203.740 | 1.063.010 | 778.001 | 9.044.751 |
| Otras partidas de operación | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Costos y gastos de operación | (15.585.558) | (1.596.657) | (168.964) | (17.351.179) | (5.338.908) | (783.364) | (49.336) | (6.171.608) |

# 23.- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

El detalle de la moneda nacional y extranjera para activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

| Activos Líquidos (Presentación) | 30/09/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | M$ |
| **Activos Líquidos** | **5.108.342** | **7.993.355** | **9.275.578** |
| Dólares | 395.792 | 3.369.168 | 47.339 |
| Euros | 300.774 | 323.354 | - |
| Otras monedas | 671.130 | 724.221 | 597.375 |
| $ no reajustables | 3.740.646 | 3.576.612 | 8.630.864 |
| U.F. | 0 | 0 | - |
| **Efectivo y Equivalentes al Efectivo** | **5.108.342** | **7.993.355** | **9.275.578** |
| Dólares | 395.792 | 3.369.168 | 47.339 |
| Euros | 300.774 | 323.354 | - |
| Otras monedas | 671.130 | 724.221 | 597.375 |
| $ no reajustables | 3.740.646 | 3.576.612 | 8.630.864 |
| **Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)** | **26.536.283** | **23.884.472** | **23.531.034** |
| Dólares | 4.295.059 | 3.574.770 | 2.630.695 |
| Euros | 0 | - | - |
| Otras monedas | 2.214.902 | 2.397.246 | 1.838.708 |
| $ no reajustables | 20.016.937 | 17.912.456 | 19.061.631 |
| U.F. | 9.385 | - | - |
| **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes** | **26.485.320** | **23.783.860** | **23.386.248** |
| Dólares | 4.295.059 | 3.574.770 | 2.630.695 |
| Euros | - | - | - |
| Otras monedas | 2.214.902 | 2.397.246 | 1.838.708 |
| $ no reajustables | 19.965.974 | 17.811.844 | 18.916.845 |
| U.F. | 9.385 | - | - |
| **Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente** | **50.963** | **63.229** | **144.786** |
| Dólares | - | - | - |
| Euros | - | - | - |
| $ no reajustables | 50.963 | 63.229 | 144.786 |
| **Resto activos (Presentación)** | **67.822.478** | **65.250.614** | **60.844.919** |
| Dólares | - | 30.397 | 1.885.720 |
| Euros | - | - | - |
| Otras monedas | 2.583.240 | 1.835.412 | 1.665.941 |
| $ no reajustables | 65.239.238 | 63.343.867 | 47.027.357 |
| U.F. | - | 40.938 | 10.265.901 |
| **Total Activos** | | | |
| **Total Activos (Presentación)** | **99.467.103** | **97.091.058** | **93.651.531** |
| Dólares | 4.690.851 | 6.974.335 | 4.563.754 |
| Euros | 300.774 | 323.354 | - |
| Otras monedas | 5.469.272 | 4.956.879 | 4.102.024 |
| $ no reajustables | 88.996.821 | 84.795.552 | 74.719.852 |
| U.F. | 9.385 | 40.938 | 10.265.901 |

El detalle de moneda nacional y extranjera para pasivos corrientes y no corrientes, es el siguiente:

| | 30/09/2011 | | | | 31/12/2010 | | | | 31/12/2009 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Hasta 90 días | | De 91 días a 1 año | | Hasta 90 días | | De 91 días a 1 año | | Hasta 90 días | | De 91 días a 1 año | |
| | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) |
| | M$ | | M$ | | M$ | | M$ | | M$ | | M$ | |
| **Pasivos Corrientes (presentación)** | | | | | | | | | | | | |
| **Pasivos Corrientes, Total** | **20.181.088** | **-** | **2.720.930** | **-** | **18.207.184** | **-** | **3.128.893** | **-** | **18.733.034** | **-** | **2.703.853** | **-** |
| Dólares | 9.630.780 | - | 289.071 | - | 9.799.840 | - | 439.103 | - | 9.489.781 | - | - | - |
| Euros | 35.312 | - | 0 | - | 7.238 | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | 1.578.918 | - | 0 | - | 750.953 | - | - | - | 1.394.993 | - | - | - |
| $ no reajustables | 8.934.612 | - | 2.431.859 | - | 7.649.153 | - | 2.689.790 | - | 6.400.784 | - | 3.527.566 | - |
| U.F. | 1.466 | - | 0 | - | 0 | - | - | - | 1.447.476 | - | - | - |
| **Otros pasivos financieros corrientes** | **2.084.784** | **-** | **2.672.171** | **-** | **2.149.756** | **-** | **2.085.629** | **-** | **917.010** | **-** | **2.703.853** | **-** |
| Dólares | 1.134.826 | 1,00 | 240.812 | 1,00 | 423.096 | 1 | 434.315 | 1 | 694.302 | 1 | - | - |
| Euros | 0 | - | 0 | - | 0 | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | 626.508 | 1,00 | 0 | - | 524.645 | 1 | - | - | - | - | - | - |
| $ no reajustables | 323.450 | 1,00 | 2.431.359 | 1,00 | 1.202.015 | 1 | 1.651.314 | 1 | 222.708 | 1 | 2.703.853 | 1 |
| U.F. | 0 | - | 0 | - | 0 | - | - | - | - | - | - | - |
| **Préstamos Bancarios** | **2.084.784** | **1,00** | **2.672.171** | **1,00** | **2.149.756** | **1** | **2.085.629** | **1** | **917.010** | **1** | **2.703.853** | **1** |
| Dólares | 1.134.826 | 1,00 | 240.812 | 1,00 | 423.096 | 1 | 434.315 | 1 | 694.302 | 1 | - | - |
| Euros | 0 | - | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | 626.508 | 1,00 | 0 | - | 524.645 | 1 | - | - | - | - | - | - |
| $ no reajustables | 323.450 | 1,00 | 2.431.359 | 1,00 | 1.202.015 | 1 | 1.651.314 | 1 | 222.708 | 1 | 2.703.853 | 1 |
| U.F. | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Otros Pasivos Corrientes** | **18.096.304** | **-** | **48.759** | **-** | **16.057.428** | **-** | **1.043.264** | **-** | **17.816.024** | **-** | **-** | **-** |
| Dólares | 8.495.954 | - | 48.259 | 1,00 | 9.376.744 | 1 | 4.788 | 1 | 8.795.479 | 1 | - | - |
| Euros | 35.312 | - | - | - | 7.238 | 1 | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | 952.410 | - | - | - | 226.308 | 1 | - | - | 1.394.993 | 1 | - | - |
| $ no reajustables | 8.611.162 | - | 500 | 1,00 | 6.447.138 | 1 | 1.038.476 | 1 | 6.178.076 | 1 | - | - |
| U.F. | 1.466 | - | - | 1,00 | - | - | - | - | 1.447.476 | 1 | - | - |

| | 30/09/2011 | | | | 31/12/2010 | | | | 31/12/2009 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | De 13 Meses a 5 años | | Más de 5 años | | De 13 Meses a 5 años | | Más de 5 años | | De 13 Meses a 5 años | | Más de 5 años | |
| | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) | Monto | Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) |
| | M$ | | M$ | | M$ | | M$ | | M$ | | M$ | |
| **Pasivos No Corrientes (Presentación)** | | | | | | | | | | | | |
| **Total Pasivos No Corrientes** | **3.779.795** | **-** | **1.189.909** | **-** | **6.470.770** | **-** | **859.440** | **-** | **10.236.601** | **-** | **-** | **-** |
| Dólares | 481.627 | - | 0 | - | 648.016 | - | - | - | 1.170.233 | - | - | - |
| Euros | 0 | - | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | 883 | - | 0 | - | 1.262 | - | - | - | - | - | - | - |
| $ no reajustables | 3.297.285 | - | 1.189.909 | - | 5.810.789 | - | 859.440 | - | 9.066.368 | - | - | - |
| U.F. | 0 | - | 0 | - | 10.703 | - | - | - | - | - | - | - |
| **Otros pasivos financieros no corrientes** | **2.628.671** | **-** | **0** | **-** | **5.039.939** | **-** | **-** | **-** | **8.255.860** | **-** | **-** | **-** |
| Dólares | 481.627 | - | 0 | - | 648.016 | - | - | - | 1.170.233 | - | - | - |
| Euros | 0 | - | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | 0 | - | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| $ no reajustables | 2.147.044 | - | 0 | - | 4.391.377 | - | - | - | 7.085.627 | - | - | - |
| U.F. | 0 | - | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Prestamos Bancarios** | **2.478.753** | **-** | **0** | **-** | **5.039.393** | **-** | **-** | **-** | **8.255.860** | **-** | **-** | **-** |
| Dólares | 481.627 | 1,00 | - | - | 648.016 | 1,00 | - | - | 1.170.233 | 1,00 | - | - |
| Euros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| $ no reajustables | 1.997.126 | 1,00 | - | - | 4.391.377 | 1,00 | - | - | 7.085.627 | 1,00 | - | - |
| U.F. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Arrendamiento Financiero | 149.918 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dólares | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Euros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| $ no reajustables | 149.918 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| U.F. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Otros Pasivos No Corrientes** | **1.151.124** | **-** | **529.656** | **-** | **1.431.377** | **-** | **859.440** | **-** | **1.980.741** | **-** | **-** | **-** |
| Dólares | - | - | - | 1,00 | - | 1,00 | - | - | - | 1,00 | - | - |
| Euros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras monedas | 883 | 1,00 | - | - | 1.262 | 1,00 | - | - | - | - | - | - |
| $ no reajustables | 1.150.241 | 1,00 | 529.656 | - | 1.419.412 | 1,00 | 859.440 | 1,00 | 1.980.741 | 1,00 | - | - |
| U.F. | - | 1,00 | - | - | 10.703 | 1,00 | - | - | - | - | - | - |

# 24.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

- Contingencias

Con fecha 22 de Septiembre de 2011, Energía Minera S.A. interpuso una demanda de cumplimento forzado en contra del Fondo de Inversión Inmobilia, de las obligaciones contenidas en un Contrato de Opción de Compraventa, solicitando que el Tribunal ordene transferir a Proinversión SA., el equivalente a una superficie de 16 hectáreas de los terrenos objeto del Contrato. Por su parte el FII Inmobilia contestó solicitando el rechazo de la demanda, argumentando que la opción había expirado el día 30 de Marzo de 2011, sin haberse ejercido oportunamente y que la opción no había sido ejercida por la demandante oportunamente, conforme a los términos convenidos por las partes en el Contrato, por lo que no era procedente el cumplimiento forzado demandado en el juicio arbitral. El juicio se interpuso ante la Cámara de Comercio de Santiago A.G. (CAM). Atendido el estado del juicio, no es posible evaluar o cuantificar la contingencia.

-Restricciones

Oxiquim S.A.

Los créditos a largo plazo no comprometen garantías reales y sólo comprometen a la Sociedad a mantener una razón corriente superior a 1,25 y un leverage inferior a 1,202

Al 30 de septiembre de 2011, al 31 de diciembre de 2010 y al 30 de septiembre de 2010 la Sociedad no está afecta a otras restricciones

# 25.- MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD

Dado el rubro químico en el cual opera la Sociedad se está en constante preocupación por la seguridad, mantención y conservación del Medio Ambiente.

Los gastos e inversiones en seguridad, prevención y medio ambiente a septiembre de 2011 son:

| **Medio Ambiente** | **Al 30/09/2011** | **Al 31/12/2010** | **Al 31/12/2009** |
|---|---|---|---|
| | **M$** | **M$** | **M$** |
| Asesorías, capacitación | 2.084 | 2.123 | 17.583 |
| **Totales** | **2.084** | **2.123** | **17.583** |
| - | - | - | - |
| Planta tratamiento aguas | 15.507 | 25.573 | 221.730 |
| Mantención, mejoras en instalaciones | 184.686 | 72.389 | 98.679 |
| Inversión en equipos | 16.917 | 28.356 | 53.720 |
| Certificación inflamables concepción | - | - | 2.058 |
| **Totales** | **217.110** | **126.318** | **376.187** |

# 26.- HECHOS POSTERIORES

En el periodo comprendido entre la fecha de término del ejercicio y la presentación de los estados financieros a la Superintendencia de Valores y Seguros, no han ocurrido hechos posteriores significativos que puedan afectar la presentación de los presentes estados financieros.

# 27.- ANALISIS RAZONADO

Sintex S.A. obtuvo al 30 de Septiembre de 2011 una utilidad de M$7.452.966.-

1.- Indices y cifras mas relevantes de los estados financieros :

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **BALANCE** | | | | | | |
| **Liquidez** | | | | **31/12/2009** | **31/12/2010** | **30/09/2011** |
| | Corriente | | | 2,17 | 2,32 | 2,27 |
| | Razón acida | | | 1,54 | 1,56 | 1,44 |
| | | | | | | |
| **Endeudamiento** | | | | | | |
| | Razón de endeudamiento | | | 0,51 | 0,42 | 0,39 |
| | Distribución % de la deuda con inst.financieras | | | | | |
| | | Corto Plazo | | 30% | 46% | 66% |
| | | Largo Plazo | | 70% | 54% | 34% |
| | | **Total** | | **100%** | **100%** | **100%** |
| | | | | | | |
| **Rentabilidad (%)** | | | | | | |
| | Rentabilidad del patrimonio | | | 13,1% | 21,1% | 13,9%* |
| | Rentabilidad del activo | | | 8,7% | 14,8% | 10,0%* |
| | Rendimiento de activos operacionales | | | 8,7% | 14,8% | 10,0%* |
| | Utilidad por acción $ | | | 324 | 576 | 298 |
| | Retorno de dividendos | | | 28,7% | 7,3% | 4,2% |
| | | | | | | |
| | Resultado del ejercicio M$ | | | 8.108.527 | 14.403.738 | 7.452.966 |
| | Total de activos M$ | | | 93.651.531 | 97.091.058 | 99.467.103 |
| | Total Patrimonio M$ | | | 61.978.043 | 68.424.771 | 71.595.381 |
| (*) anualizada | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ESTADO DE RESULTADOS** | | | | | | |
| | | | | **30/09/2010** | **30/09/2011** | **01/07/2010 al 30/09/2010** |
| | Rentabilidad sobre ventas | | | 11,3% | 7,2% | 7,6% |
| | Margen bruto de contribución | | | 29,4% | 25,2% | 26,1% |
| | | | | | | |
| | Cobertura de gastos financieros | | | 22,65 | 19,31 | 14,82 |
| | | | | | | |
| **Actividad** | | | | | | |
| | Rotación de inventario | | (veces) | 6,3 | 5,4 | |
| | Permanencia de inventario | | (días) | 58 | 68 | |
| | Días ventas en cuentas por cobrar | | (días) | 5,3 | 5,2 | |
| | Periodo pago a proveedores | | (días) | 47 | 54 | |

2.- Flujo de efectivo

Los principales componentes del flujo neto de efectivo originado en cada ejercicio son los siguientes :

| **Flujos positivos ( negativos)** | **30/09/2010** | **30/09/2011** |
|---|---|---|
| | **M$** | **M$** |
| - | - | - |
| **Flujo neto originado por actividades de la operación** | **214.055** | **4.159.523** |
| - | - | - |
| Cobros procedentes de venta de bienes y servicio | 112.344.335 | 113.784.669 |
| Pago a proveedores | (98.521.047) | (98.207.857) |
| Pagos a y por cuenta de empleados | (4.790.372) | (6.540.058) |
| Dividendos pagados | (7.854.077) | (4.461.174) |
| Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados) | (1.320.925) | (1.505.382) |
| Otros | 356.141 | 1.089.325 |
| **Flujo neto originado por actividades de inversión** | **(3.068.607)** | **(1.311.495)** |
| - | - | - |
| Compra de propiedades, planta y equipo | (3.247.998) | (2.054.802) |
| Venta de propiedades, planta y equipo | 0 | 714.084 |
| Cobros a entidades relacionadas | 179.391 | 29.223 |
| Compras de otros activos a largo plazo | 0 | 0 |
| Otros | 0 | 0 |
| **Flujo neto originado por actividades de financiación** | **(1.115.549)** | **(5.517.397)** |
| - | - | - |
| Prestamos de entidades relacionadas | 0 | 43.751 |
| Pagos de prestamos | (182.980) | (5.119.868) |
| Pago pasivos arrendamiento financiero | (128.814) | (104.214) |
| Intereses pagados | (652.152) | (337.066) |
| Pagos de prestamos a entidades relacionadas | (151.603) | 0 |
| **Flujo neto total del período** | **(3.970.101)** | **(2.669.369)** |
| Efecto tasa de cambio sobre efectivo y efectivo equivalente | (212.541) | (215.644) |
| Variación neta del efectivo y efectivo equivalente | (4.182.642) | (2.885.013) |
| Saldo inicial del efectivo y efectivo equivalente | 9.260.515 | 7.993.355 |
| **Saldo final del efectivo y efectivo equivalente** | **5.077.873** | **5.108.342** |

El flujo neto total antes de efecto tasa de cambio al 30/09/2011 es superior al del 30/09/2010 en M$1.300.732, explicándose en lo principal por las variaciones en:

El flujo neto originado por actividades de la operación, que al 30 de septiembre de 2011 presenta un aumento de M$1.486.582 respecto de la misma fecha del ejercicio 2010, debido principalmente a un menor pago de dividendos a septiembre de 2011 respecto del mismo período al 2010, siendo inferior en M$ 3.392.903 .También se observa una menor recaudación producto del aumento en los días de cuentas por cobrar en 4 días (menor recaudación en Oxiquim Brasil y el Fondo de Inversión Inmobiliaria contrarrestado por un leve aumento en la recaudación de Oxiquim) y una menor rotación de las cuentas por cobrar. El ítem Pagos a y por cuenta de empleados también presenta un incremento debido a mayor participación de utilidades canceladas en Marzo 2011

El flujo originado por actividades de inversión, presenta una variación positiva, de M$1.757.112, producto del ingreso por venta de propiedades disponibles, por un monto de M$714.084.- (principalmente la venta del inmueble de Carlos Valdovinos) y una reducción en la compra de propiedades y equipos respecto del mismo período al 2010, generando un diferencial de flujo de egresos menor por M$1.193.196.-

El flujo originado por actividades de financiación, presenta una variación negativa de M$1.942.962.-. La razón principal de esta variación corresponde a pago de préstamos, lo cual aumento respecto del cierre a septiembre de 2011 en (M$2.478.002). Este pago de préstamo corresponde a un incremento de los acreditivos producto de financiamiento de mayores compras de productos (inventario)

3.- Diferencia entre valores económicos y de libros de los activos.

Dado el proceso de tasaciones que se ha llevado a cabo por la administración, a propósito de la implementación de las normas IFRS,se ha podido establecer que los terrenos de la sociedad, presentan un mayor valor comercial que su valor libro, actualmente estos activos se encuentran en un proceso de retasación. En cuanto a los activos productivos, sus valores contables han sido sometido a Pruebas de Deterioro, estando su valorización en valores inferiores al valor presente de los flujos proyectados de las distintas entidades, conforme con lo cual estos no ameritan corrección por este concepto.

Las inversiones en acciones y derechos en sociedades coligadas, se valorizan según el método del valor proporcional del patrimonio de las respectivas empresas emisoras, en conformidad con las normas internacionales de contabilidad (IFRS).

4.- Análisis de las variaciones mas importantes ocurridas durante el período al cierre del 30 de septiembre de 2011.

| **EN BALANCE** | **31/12/2009** | **31/12/2010** | **30/09/2011** | **Variación septiembre/diciembre 2010** |
|---|---|---|---|---|
| | **M$** | **M$** | **M$** | **M$** |
| | | | | |
| ACTIVOS CORRIENTES | 46.550.452 | 49.502.792 | 52.097.923 | 2.595.131 |
| | | | | |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | 47.101.079 | 47.588.266 | 47.369.180 | (219.086) |
| | | | | |
| **TOTAL ACTIVO** | **93.651.531** | **97.091.058** | **99.467.103** | **2.376.045** |
| | | | | |
| PASIVOS CORRIENTES | 21.436.887 | 21.336.077 | 22.902.018 | 1.565.941 |
| | | | | |
| PASIVOS NO CORRIENTES | 10.236.601 | 7.330.210 | 4.969.704 | (2.360.506) |
| | | | | |
| Participaciones no controladas | 4 | 4 | 4 | |
| | | | | |
| PATRIMONIO propietario de la controladora | 61.978.039 | 68.424.767 | 71.595.377 | 3.170.610 |
| | | | | |
| **TOTAL PASIVO** | **93.651.531** | **97.091.058** | **99.467.103** | **2.376.045** |

| EN RESULTADO: | 30/09/10 | 30/09/11 | Variación 2011 vs 2010 |
|---|---|---|---|
| | M$ | M$ | |
| Ingreso de explotación | 105.183.814 | 103.211.969 | (1,9%) |
| Costo de explotación | (74.303.364 | (77.193.387) | 3,9% |
| | | | |
| Ganancia Bruta | 30.880.450 | 26.018.582 | (15,7%) |
| | | | |
| Gastos de adm. y ventas | 149.912 | 613.317 | 309,1% |
| | | | |
| Otros Ingresos | - | - | - |
| Resultado Operacional | 13.679.153 | 9.477.367 | (30,7%) |
| - | - | - | - |
| Resultado No Operacional | (346.643) | (764.440) | 120,5% |
| - | - | - | - |
| Resultado antes de Impuestos | 13.332.510 | 8.712.927 | (34,6%) |
| - | - | - | - |
| Impuesto a la Renta | (1.426.028) | (1.264.830) | (11,3%) |
| - | (3.194) | 4.869 | - |
| **Resultado Consolidado** | **11.903.288** | **7.452.966** | **(37,4%)** |

El resultado consolidado del primer semestre del año 2011 es inferior en un 37,4% al del mismo período 2010. Esta variación s
reducción en el resultado operacional de un 30,7%, producto de un menor margen operacional y mantención de Gastos de adm
del año 2010. Al 30 de septiembre 2010, dentro de los ingresos, existen M$4.000.000 que corresponden a ingresos del 2009 y 2
a una condición resolutoria, que fueron reconocido en ese ejercicio. Al separar este efecto, se puede señalar que la contribuci
30,52% y a septiembre 2011 equivale a un 25,2% que se explica por una menor contribución producto de un mercado más
promedio a septiembre 2011 menor que el tipo de cambio promedio al mismo período 2010. Por el lado de los Gastos de Adm.
antes mencionado en los Ingresos, representan un 17,2% el año 2010 y 16,6% el año 2011, sobre ingreso.

En materia de balance, se observa un aumento de activos corrientes entre diciembre 2010 y septiembre 2011. destacándose
M$2.835.861, respecto al cierre a diciembre de 2010, un aumento de M$2.701.460 en deudores comerciales y otras cuentas p
reducción de los niveles de efectivo por (M$2.885.013). Junto a lo anterior se observa un aumento del capital de trabajo entre a
En cuanto a los pasivos corrientes, éstos han aumentado en M$1.565.941, producto en lo principal de un aumento de M$1.436
pagar comerciales, y respecto de los pasivos no corrientes, se observa una reducción de M$2.360.506, que se genera por
financieros.

5.- Análisis de riesgo de mercado

Los negocios que componen la actividad de Sintex consolidado corresponden en lo principal a la producción y servicios relacionados con productos químicos, centrando su actividad en la comercialización y producción de resinas para la fabricación de tableros de madera, comercialización de una amplia gama de productos químicos, servicios de transferencia y almacenaje de graneles líquidos a través de modernas instalaciones de terminales marítimos, entre otros a través de su filial Oxiquim S.A. y actividades de inversión en el ámbito inmobiliario llevadas a cabo por la filial Sixterra S.A.

Los negocios de las compañías filiales en el extranjero, se relacionan con la comercialización de productos químicos en las sociedades ubicadas en Brasil (Oxiquim do Brasil S.A.), Perú (Oxiquim Perú) y en China Dilox Beijing , establecimiento permanente.

En términos globales, los riesgos de mercado, se relacionan con las fluctuaciones de precio de las materias primas requeridas en cada sector o área de negocios y la estabilidad de los mercados determinada entre otros aspectos por la situación de la economía nacional e influencia de la economía internacional. En cuanto a la actividad inmobiliaria. la gestión de Sixterra S.A. se concentra en lo principal en loteos industriales, y no se encuentra en el área de la construcción, por lo que esta actividad no presenta mayores riesgos.

La Matriz y las sociedades que configuran los Estados Financieros Consolidados, han establecidos determinadas políticas y prácticas tendientes a acotar los riesgos inherentes a la operación, dentro de las cuales pueden destacarse las siguientes:

Seguros: Existen seguros de Todo Riesgo Industrial, Transporte, Responsabilidad Civil, y Responsabilidad de Operador Portuario, entre otros.

Medio Ambiental; La sociedad ha adscrito a la política de Producción Limpia y Conducta Responsable. Monitoreando en forma permanente el cumplimiento de las mismas.

Seguridad: Se cuenta con altos estándares de Seguridad en cada una de las instalaciones, los que son monitoreados y supervisados en forma constante por personal especializado interno y externo.

Deudores Comerciales: Se mantiene una política de seguros de crédito para los negocios de mayor riesgo crediticio, que cubre el 85% de las ventas realizadas. De esta forma se mitiga el riesgo asociado a las cuentas por cobrar. Por otro lado, se mantiene una política de provisión de incobrables en base a un análisis de la antigüedad de los saldos vencidos y recaudación histórica de cada cliente

Inventarios: Los inventarios están en constante revisión desde el punto de vista de su factibilidad comercial. Por otro lado, aquellas existencias sin movimiento dentro de un plazo de un año son provisionadas

6.- Análisis moneda extranjera

En términos cambiarios, Oxiquim S.A., como principal filial de Sintex S.A., cubre el riesgo cambiario mediante la contratación de Forwards de moneda u otro derivado asociado a la exposición en moneda extranjera ( US$).

Al cierre de septiembre 2011 los Pasivos financieros corrientes en moneda extranjera ascienden a M$1.375.638.- , equivalente a un 20% del total de pasivos financieros, siendo el 80% restante pasivos financieros en moneda nacional no reajustable.

Los Pasivos financieros no corrientes en moneda extranjera ascienden a M$481.628.- , equivalente a un 6,7% del total de pasivos financieros, siendo el 93,3% restante pasivos financieros en moneda nacional no reajustable.

# 28.- HECHOS RELEVANTES

CITACION A JUNTA GENERAL ORDINARIA

Con fecha 25 de Marzo de 2011 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, que en sesión de Directorio N° 572 se acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionista para el día 28 de Abril de 2011, para tratar todos aquellas materias propias de Junta Ordinaria de Accionistas.

Junta Ordinaria de Accionistas

Con fecha 28 de Abril de 2011, se celebró la 72ª Junta General Ordinaria de Accionistas de Sintex, siendo los principales acuerdos:

1.- Aprobación Memoria, Balance y Estados Financieros del ejercicio 2010.
2.- Distribución de un Dividendo Definitivo de $ 180 por acción, a pagarse con fecha 19 de Mayo de 2011
3.- Política de Dividendo 2011,
4.- Remuneración del Directorio
5.- Elección PKF Chile Auditores Consultores Ltda., como Auditores Independientes, ejercicio 2011.
6.- Demás materias propias de Junta Ordinaria de Accionistas.